

**UNIVERSIDAD EAFIT**  
**ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022**  
**Valores expresados en miles de pesos colombianos**

<b>ACTIVO</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Activo no corriente</b>		
Propiedad y equipo	540,490,702	537,895,354
Activos financieros	129,555,256	93,068,006
Deudores	9,927,510	8,942,370
Intangibles	27,196,683	28,886,942
Activos por derecho de uso	-	134,631
<b>Total activo no corriente</b>	<b>707,170,151</b>	<b>668,927,303</b>
<b>Activo corriente</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	36,418,171	36,192,193
Activos financieros	39,133,314	40,004,520
Inversiones en negocios conjuntos	-	11,296
Deudores	29,037,474	32,746,333
Inventarios	1,672,573	1,489,110
Otros activos	1,402,954	759,339
<b>Total activo corriente</b>	<b>107,664,486</b>	<b>111,202,791</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>814,834,637</b>	<b>780,130,094</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Superavit de capital	8,730,246	8,730,246
Excedentes del ejercicio	17,236,279	12,346,614
Excedentes acumulados	613,337,757	591,188,788
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>639,304,282</b>	<b>612,265,648</b>
<b>PASIVO</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Pasivo no corriente</b>		
Pasivos financieros	42,389,670	42,949,904
Otros Pasivos	3,544,962	3,214,741
Beneficios a empleados	5,670,105	5,670,105
Pasivos estimado y provisiones	796,623	704,815
Ingresos recibidos por anticipado	7,233,589	8,310,176
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>59,634,949</b>	<b>60,849,741</b>
<b>Pasivo corriente liquidable en efectivo</b>		
Pasivos financieros	2,781,387	7,011,957
Proveedores	6,985,917	6,785,481
Cuentas por pagar	11,241,844	14,226,775
Beneficios a empleados	21,370,775	14,090,738
Otros pasivos	6,134,991	8,292,917
<b>Subtotal pasivo corriente liquidable en efectivo</b>	<b>48,514,914</b>	<b>50,407,868</b>
Ingresos recibidos por anticipado	67,380,492	56,606,837
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>115,895,406</b>	<b>107,014,705</b>
<b>Total PASIVO</b>	<b>175,530,355</b>	<b>167,864,446</b>
<b>Total pasivo + patrimonio</b>	<b>814,834,637</b>	<b>780,130,094</b>

Nota:

Las cifras se encuentran en proceso de auditoría. El informe definitivo sobre estas cifras, será emitido con corte a diciembre 2023.

**UNIVERSIDAD EAFIT**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO**  
**Periodos terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022**  
**Valores expresados en miles de pesos colombianos**

<b>Concepto</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Ingresos actividades ordinarias</b>		
Servicios enseñanza	232,160,940	200,480,835
Otros servicios	45,754,149	56,558,830
<b>Total actividades Ordinarias</b>	<b>277,915,089</b>	<b>257,039,665</b>
<b>Costos</b>		
Costos de docencia	131,950,521	115,849,823
Otros costos	57,335,899	62,723,547
<b>Total costos</b>	<b>189,286,420</b>	<b>178,573,370</b>
<b>Excedente bruto</b>	<b>88,628,669</b>	<b>78,466,295</b>
Otros ingresos	9,153,734	6,188,989
Gastos de administración	90,652,549	78,757,508
Otros gastos	1,968,570	1,270,998
<b>Excedente actividades ordinarias</b>	<b>5,161,284</b>	<b>4,626,778</b>
Ingresos financieros	14,894,940	6,785,960
Participación en resultados negocios conjuntos	-	112,774
Costos financieros	2,819,945	1,621,952
<b>Excedente financiero</b>	<b>12,074,995</b>	<b>5,276,782</b>
<b>Excedente neto</b>	<b>17,236,279</b>	<b>9,903,560</b>

**Nota:**

Las cifras se encuentran en proceso de auditoría. El informe definitivo sobre estas cifras, será emitido con corte a diciembre 2023