SOLICITUD PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Fecha de solicitud:
AAAA/ MM/ DD/

Valor solicitado: $ _____

Fecha compromiso de pago según compraventa o acuerdo:
AAAA/ MM/ DD/

Plazo: 5 años: ☐ 3 años: ☐

DESTINACIÓN DEL PRÉSTAMO

- √ Compra de vivienda nueva o usada ☐
- √ Construcción de vivienda ☐
- √ Reforma de vivienda de propiedad del empleado ☐
- √ Pago de leasing o deuda hipotecaria de la vivienda de propiedad del empleado ☐
- √ Cambio de vivienda ☐

INFORMACIÓN DEL EMPLEADO

Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo apellido

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

◯ CC Número:
◯ CE

Fecha de nacimiento
AAAA/ MM/ DD/

ESTADO CIVIL

◯ Casado ◯ Divorciado
◯ Soltero ◯ Unión libre
◯ Viudo

Número de personas a cargo ☐

Número de hijos ☐

Otras personas a cargo, ☐

¿Quiénes? _____

VIVIENDA DONDE HABITA ACTUALMENTE

◯ Propia
◯ Arrendada
◯ Familiar

Dirección de la residencia _____ Teléfono _____

Barrio _____ Ciudad _____ Departamento _____

Nombre y afinidad de las personas con las cuales habita: _____

INFORMACIÓN LABORAL

Fecha de vinculación (AAAA/ MM/ DD/)	Cargo que desempeña	Dependencia	Sueldo actual
			$

Años de vinculación	Correo electrónico	Ext	Celular

INFORMACIÓN FINANCIERA

Gastos mensuales

Arriendo $

Cuota pago deuda: $

Gastos familiares $

Otros gastos $

¿Cuáles?

Otros ingresos

Arrendamiento $

Comisiones / Honorarios $

Rendimientos por inversiones $

Otros $

¿Cuáles?

Observaciones:

INFORMACIÓN DEL CÓNYUGUE

Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo apellido

Fecha de nacimiento
AAAA/ MM/ DD/

DOCUMENTO DE IDENTIDAD
◯ CC
◯ CE
Número:

Tiempo de matrimonio o unión marital de hecho:

Empresa donde trabaja

Cargo que desempeña	Sueldo Actual	Valor aporte económico	Años de vinculación
	$	$	

AAAA/ MM/ DD/
Fecha de vinculación

Correo electrónico

Teléfono - Ext

INFORMACIÓN DE OTRO MIEMBRO DE LA FAMILIA QUE APORTE ECONÓMICAMENTE

Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo apellido

Fecha de nacimiento
AAAA/ MM/ DD/

DOCUMENTO DE IDENTIDAD
◯ CC
◯ CE
Número:

Dirección de residencia

Teléfono

Parentesco

Empresa donde trabaja	Cargo que desempeña	Sueldo actual	Años de vinculación
		$	

AAAA/ MM/ DD/
Fecha de vinculación

Correo electrónico

Teléfono - Ext

$
Valor aporte económico

DESTINACIÓN DEL PRÉSTAMO

A. Compra o cambio de vivienda

Dirección del inmueble _____ Nombre completo de la entidad o propietario actual _____

$ _____ Valor comercial

_____ Identificación

B. Construcción o reforma de vivienda

Dirección del inmueble _____ Teléfono _____ No. Escritura _____

$ _____ Valor de la obra

Contratista _____

Identificación _____

C. Pago leasing o deuda Hipotecaria

Entidad _____ $ _____ Saldo de la deuda

Identificación _____ Teléfono _____

RECURSOS FINANCIEROS QUE HA UTILIZADO O QUE PIENSA UTILIZAR EN EL PROYECTO

Señale con una X los recursos financieros a utilizar

A. Aporte del cónyugue ☐ $ _____

B. Ahorros Fomune ☐ $ _____

C. Ahorros ☐ $ _____

D. Venta del bien anterior ☐ $ _____

E. Cesantias ☐ $ _____ Entidad _____

F. Prestamo con:

1. Entidad financiera ☐ $ _____ Entidad _____
Valor cuota mensual $ _____

2. Persona natural ☐ $ _____ Nombre de la persona _____
Valor cuota mensual $ _____

3. Fomune ☐ $ _____
Valor cuota mensual $ _____

G. Otros ☐ $ _____ ¿Cuáles? _____

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

Para compra de vivienda:

- Promesa de compraventa o encargo fiduciario.
- Certificado de tradición y libertad con fecha de expedición no superior a 30 días.
- Copia del último impuesto predial debidamente cancelado.

Para cambio de vivienda:

- Promesa de compraventa o encargo fiduciario.
- Certificado de tradición y libertad con fecha de expedición no superior a 30 días del inmueble actual del empleado y de la vivienda a adquirir.
- Último impuesto predial debidamente cancelado del inmueble actual del empleado y de la vivienda a adquirir.

Para pago de leasing o de la deuda hipotecaria:

- Certificado del saldo de la deuda hipotecaria o leasing.
- Certificado de tradición y libertad con fecha de expedición no superior a 30 días.
- Último impuesto predial debidamente cancelado.

Para construcción de vivienda:

- Copia de la escritura.
- Certificado de tradición y libertad con fecha de expedición no superior a 30 días.
- Copia último impuesto predial debidamente cancelado.
- Licencia o permiso de construcción.
- Presupuesto de la obra certificado por contratista o entidad reconocida.

Para reforma de vivienda:

- Copia de la escritura.
- Certificado de tradición y libertad con fecha de expedición no superior a 30 días.
- Copia último impuesto predial debidamente cancelado.
- Presupuesto de la reforma certificado por contratista o entidad reconocida.

COMENTARIOS ADICIONALES

La Universidad EAFIT se reserva el derecho de verificar los datos consignados en esta solicitud de préstamo de vivienda.

Bajo la gravedad del juramento declaro que la información suministrada es completa y veraz y acepto que cualquier falsedad que se llegara a comprobar daría lugar a la anulación de la solicitud de préstamo de vivienda con la Universidad EAFIT.

La Universidad EAFIT, como institución de educación superior, con domicilio en la Ciudad de Medellín, Colombia, actúa y es Responsable del Tratamiento de los datos personales en atención a las actividades de recolección y almacenamiento de datos personales que realiza. La Política de tratamiento de Datos Personales de la Universidad EAFIT contiene las políticas para el tratamiento de la información recogida, así como los procedimientos de consulta y reclamación que le permitirán hacer efectivos sus derechos al acceso, consulta, rectificación, actualización y supresión de los datos; esta política puede ser consultada en el link:
tratamiento-proteccion-datos-personales

En consecuencia solicitamos su autorización libre, previa, expresa, voluntaria, y debidamente informada, para que permita a todas las áreas administrativas relacionadas con el proceso de vivienda, recolectar, recaudar, almacenar, usar, circular, suprimir, procesar, compilar, intercambiar, dar tratamiento, actualizar y disponer de los datos que suministra y se incorporarán a las distintas bases o bancos de datos, o en repositorios electrónicos de todo tipo con que cuenta la Universidad EAFIT. Esta información es, y será utilizada en el desarrollo de las funciones propias de la Universidad en su condición de institución de educación superior, de forma directa o a través de terceros.

FIRMA DEL SOLICITANTE

CC.

RECIBIDO DESARROLLO DE EMPLEADOS

FECHA _____

Vigilada Mineducación